

# LUUNJA VARAHALDUSE SIHTASUTUS

Marek Piiraja  
Konkurentsiamet

Teie: 16.01.2024 nr 9-1/2024-004-02  
Meie: 26.01.2024

## Vastus teabepäringule Luunja Varahalduse SA tegevuse kohta

Austatud Marek Piiraja

Luunja vallas Veibri külas Kaare teele rajatud vee- ja kanalisatsioonitrass teenindab meile teadaolevalt üle 50 inimese. Täpsema numbri saamiseks oleks vaja teha päring kuid see võtab aega. Trassi jõudlus on üle kümne kuupmeetri ööpäevas.

Kaare tee asumi vee- ja kanalisatsioonitrassid kuuluvad Luunja vallale. Trassid on MTÜ Soosaare poolt Luunja vallale üle antud „MTÜ Soosaare tegevuste Luunja vallale üleandmise ja vastuvõtmise protokolliga“ 29 detsembril 2017.

Luunja Vallavalitsuse 10.01.2018 korraldusega nr 19 on Luunja Varahalduse SA määratud Kaare tee asumi vee- ja kanalisatsioonitrasside haldajaks. Teenusepakujaks nimetatud piirkonnas on Luunja Vallavolikogu poolt määratud AS Tartu Veevõrk.

Oluline on märkida, et MTÜ Soosaare poolt rajatud vee- ja kanalisatsioonitrassid anti üle Luunja vallale seoses MTÜ likvideerimisega kuna AS Tartu Veevõrk ei olnud nõus puudustega ehitatud trasse omandama. Seetõttu seati Luunja vald sundseisu, et Kaare tee elanikud oleksid kaitstud ning veevarustus tagatud.

Luunja Varahalduse SA on Kaare tee elanikele jaganud ning saatnud arveid vastavalt AS Tartu Veevõrk poolt saadetud arvetele ilma vahendustasuta. Seetõttu ei ole olnud võimalik Luunja Varahalduse SA-l koguda trasside renoveerimiseks remondifondi. Küll aga sisaldub trasside jätkusuutlikkuse tagamise koefitsient AS Tartu Veevõrgi poolt määratud vee hinnas.

Lugupidamisega

Mati Russing  
juhatuse liige